

PDF Eraser Free

- Model -
 - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IZVORANU SANDU.....

CNP , avand adresa de comunicare in: localitatea

GALATI..... str. : nr. , bl.
GALATI..... , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul
GALATI..... , codul postal e-mail
 , tel. si

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IZVORANU VASILICA.....

CNP , avand adresa de comunicare in: localitatea

GALATI..... str. nr. .. , bl.
 , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul
 , codul postal e-mail
 tel.

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,4981..... (ha),

la pretul de 9500 (noua mii lei) lei / Ha..... (lei)²⁾

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>SCÂNTEIEȘTI</u>	<u>0,4981</u>	<u>100863</u>	<u>100863</u>	<u>64</u>	<u>77</u>	<u>TA</u>	
Verificat primarie ⁴⁾		<u>2</u>	<u>1</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

IZVORANU SANDU

(numele si prenumele in clar)

IZVORANU VASILICA

Semnatura L.S.

Data 23.05.2019

Județul(*) GAZDĂRI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) COM. SCURTICEȘTI	Nr. 362/2 din 4.106.2019 (*)

PDF Eraser Free

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **IZVORANU SAHCU; IZVORANU VAZILIU** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	ii PĂCURĂRU SIDER
Domiciliul/Sediul	SAT. FĂCĂLĂRELE; COM. SCURTICEȘTI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.
	2.
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor, Statului

Primar
IA. GHIORGHE BUIE
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie
PIETRĂRU MIHAELA
(numele și prenumele/semnătura)

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vânzare

- persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul/Localitatea(*) GALATI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență Nr. 362/1 din 6 / 06 . 2019 <small>(zi/lună/an) (*)</small>
Primăria(*) COM. SCANTIESTI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) _____
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) LUCEU MIHAI	_____

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PA DURARU DIDEL** domiciliat/domiciliată în **GALATI** tr. **S. I.** nr. **1** bl. **1**, sc. **1** et. **1**, ap. **1** iudet/sectorul **GA** nr. **1720004245** e act de identitate seria **7** nr. **1004** eliberat d. **10.04.2014** la data de **10.04.2014** CNP/CIF/CUI **LEGAZ** în calitate de **REPREZENTANT** conform.

2. (*) pentru **PA DURARU DIDEL** având număr de ordine în registrul comerțului **FI 1.499/2011** cod unic de înregistrare **RO 28315289**

3. (*) cu sediul în localitatea **JAT FINTINELE** str. **COM. SCANTIESTI** nr. **177** bl. **BIS** sc. **1**, et. **1**, ap. **1**, iudet/sector **GALATI**, codul postal **0743811310**, telefon **0743811310**, fax _____, e-mail _____, website _____

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,4981** ha, identificat cu număr cadastral **100863** înscris în cartea funciară nr. **100863** a localității **SCANTIESTI** făcută de **P.C.P. GALATI** și afișată la data de _____ la sediul Primăriei **SCANTIESTI**

Prețul oferit pentru cumpărare este de **9500 (nouă mii euro/sute lei)** lei (Prețul se va scrie în cifre și litere)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹⁾:

1 - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative,, după caz, în original precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc, după caz.

1. **COPIE LEGALIZATA A CONTRACTULUI DE ARENDA**
2. **COPIE A CERTIFICATULUI DE ÎNREG. LA REG. COMERȚULUI**
3. **COPI C.I.**
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențialcumnărător/Imputernicit,

PASURARU

(numele și prenumele)

Semi

.....

Data *23.1*