

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

PDF Eraser Free

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹), DEAK VASILICA

CNP : , avand adresa de comunicare in: localitatea
..... , str. nr.
..... , bl. , sc. , et. , ap.
..... , judetul/sectorul .. , codul postal
..... e-mail , tel.

Subsemnatul/Subsemnata²), NAȘTASĂ GEORGETA

CNP , avand adresa de comunicare in: localitatea
..... , str. nr.
..... , bl. , sc. , et. , ap.
..... , judetul/sectorul GALATI , codul postal
..... e-mail , tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹), DANCA IOAN

CNP , avand adresa de comunicare in: localitatea
..... , str. nr.
..... , bl. , sc. , et. , ap.
..... , judetul/sectorul GALATI , codul postal
..... e-mail , tel.

Subsemnatul/Subsemnata³),

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,16504 COTA PARTE din
la prețul de 9000 lei (nouă mii lei) pe Ha 922

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

PDF Eraser Free

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	SCINTIA - ESTI	0,1650	103354	103354	61	11	7A	
Verificat primarie ⁴⁾		X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
PAPURAKU GABRIELA - CARISA
 (numele si prenumele in clar)

Data 9.09.2019

Semnatura L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul(*) GAHAŢI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) COM. SCĂRTEIEȘTI	Nr. 271/2 din 9 / 09. 2019 (*)

PDF Eraser Free

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință **DEAK JASICA,**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **HĂSTASE GEORGETA, OANCĂ IOAN** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. Ort.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu
	OANCĂ CONSTANTIN	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	ii PADURARU DIDEL
Domiciliul/Sediul	COM. SCĂRTEIEȘTI, SAT. ZĂHĂRNELE

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. OANCĂ ? COSTICĂ - NORD
	2. CIUCUR ENAC - SUD
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
JR. GHIORGHE BOUBE
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
PIETRARU MIHAELA
(numele și prenumele/semnătura)

PDF Eraser Free

- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) <i>GARZI</i>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <i>371/11</i>
Primăria (*) <i>COM. SCANTEIEȘTI</i>	din <i>9.09.2019</i> (zi/lună/an) *)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea*) <i>LUHGU MIHAI</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *PAMIRARU ODEL* domiciliat/domiciliată în str. nr. sc. *3*., a judetul/sectorul *G. 77*, telefon *1245* act de seria *EL* nr. eliberat de *P.* la data *10.04.2014*, CIF/CUI în calitate de *ANT. LEZ* prim

2. (*) pentru: *111 STOURARU ODEL* având număr de ordine în registrul comerțului *771499/2011*, cod unic de înregistrare *RO28315289*

3. (*) cu sediul în: localitatea *SCANTEIEȘTI*, str. *ST. FINIȘNELE* nr. *177*, bl. *P.S.*, sc. et., ap., județul/sectorul *G. 77*, codul poștal telefon *0743811310*, fax e-mail website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de *0,1650* ha, identificat cu număr cadastral *103354*, înscris în cartea funciară nr. *103354* a localității *SCANTEIEȘTI*, făcută de *OCPI G. 77* și afișată în data de la sediul Primăriei *SCANTEIEȘTI*

Prețul oferit pentru cumpărare este de

..... lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. *COPIE C.I.*
2. *COPIE CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ*
3. *CONTRACT ARENDĂ LEGITIMAT*

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împunernic,
07.11.2019

07.11.2019
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 09.09.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împunernicului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împunernicului persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.